



Sanierungsberatung gelingt nur mit erfahrener Hotelberatung

Touristische Objekte wie Hotels sind kapitalintensive Betreiberimmobilien und in der Regel stark abhängig von Fremdkapital. Die Hotellerie ist zudem durch die hohen Betriebskosten und Gemeinkosten besonders anfällig für wirtschaftliche Krisen. Ursachen hierfür können unter anderem ein unzureichendes Berichtswesen und Controlling, falsche Investitionsentscheidungen oder eine fehlerhafte Markteinschätzung bei geringer Marketingaktivität sein.

Ein gezieltes Turnaround-Management in Form einer professionellen Hotelberatung kann Unternehmen in Krisensituationen nachhaltig stabilisieren. Je nach Krisenstadium umfasst eine effektive Hotelberatung unter anderem folgende Maßnahmen:

- Interim-Management: Operative Führung des Hotels, Umsetzung von Restrukturierungsmaßnahmen aus dem Sanierungskonzept und kontinuierliche Berichterstattung an Eigentümer.
- Analyse der Finanzsituation: Sicherung der Unternehmensfinanzen und Erkennen von Liquiditätsengpässen.
- Sanierungsgutachten: Identifizierung der Ursachen für operative Defizite, Analyse der Rahmenbedingungen, Ableitung von Zukunftspotenzialen sowie Planung eines möglichen Investitions- und Liquiditätsbedarfs.
- Entwicklung von Umschuldungskonzepten: Strategien zur Reduzierung von Verbindlichkeiten und Optimierung der Finanzstruktur.
- Finanzierung und Verhandlungen mit Gläubigern: Unterstützung bei der Kapitalbeschaffung und Führen von Gesprächen mit Banken und Investoren.

Mit einer professionellen Hotelberatung lassen sich Krisen frühzeitig erkennen und strategische Maßnahmen implementieren, die die Wettbewerbsfähigkeit und langfristige Rentabilität Ihres Hotels sichern. Die benötigten [Unterlagen](#) für Ihre Beauftragung finden Sie vorab im Bereich *Aktuelles* → *Checklisten & Datenraum*. Überzeugen Sie sich von der Leistungsfähigkeit unserer Krisen- und Sanierungsberatung. Kontaktieren Sie uns über unser [Kontaktformular](#) oder telefonisch unter +49 176 4884 62 90.